

Öffentliche Gemeinderatssitzung	am 30.11.2021
Beratungsvorlage Aktenzeichen: 632.6	Beschlussvorlage-Nr. GR-2021-159
Bauanträge im Kenntnisgabeverfahren: Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage, Flst.-Nr. 6153, Brüsseler Weg 5	Sachbearbeiter: Frau Gutbrod

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat nimmt das Bauvorhaben zur Kenntnis.

Sachverhalt:

Auf dem Flst.-Nr. 6153, Brüsseler Weg 5, soll ein Einfamilienhaus mit Garage entstehen. Die Wohnfläche verteilt sich auf das Erdgeschoss und das Dachgeschoss mit rund 111m². Im Keller werden zudem Nutzräume untergebracht. Im Außenbereich ist eine überdachte Terrasse geplant. Zudem wird eine Garage mit einem begrünten Flachdach gebaut. Insgesamt werden zwei Stellplätze hergestellt. Das Gebäude wird eine Höhe von 7,26m haben. Es ist ein Walmdach mit einer Neigung von 16° vorgesehen. Der Eingangsbereich erhält ein Vordach mit einer Neigung von 10°.

Das Bauvorhaben liegt im Geltungsbereich des Bebauungsplans „Europafeld I“.

Der Bauantrag wurde im Kenntnisgabeverfahren gestellt.

Finanzielle Auswirkungen:

Keine

Anlagen:

1. Lageplan
2. Ansichten (nicht öffentlich)

Beratungsergebnis:

<input type="checkbox"/> Einstimmig			
<input type="checkbox"/> Mehrheitlich	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen

