

Ergebnisse aus der Sitzung des Gemeinderates vom 07.03.2023

Bekanntmachung in nichtöffentlicher Sitzung vom 14.02.2023 gefasster Beschlüsse

Grundstücksangelegenheiten

Kauf der landwirtschaftlichen Grundstücke Flst.-Nr. 5149 und 5151

Der Gemeinderat stimmt dem Kauf der Grundstücke Flst.-Nr. 5149 und 5151 zum Preis von 27.686,80 Euro zu.

Geplantes Gewerbegebiet "Leimenfeld 3.0A5"

Tausch von Grundstücken (Flst.-Nrn. 5427, 5428, 5417, 5418 und 5522)

Der Gemeinderat stimmt dem Kauf bzw. Tausch der Grundstücke/Teilgrundstücke Flst.-Nr. 5427, 5428 und 5417, 5418, 5522 zu.

Sanierungsgebiet „Ortsmitte Nord“

hier: Abschluss einer Vereinbarung über Erneuerungsmaßnahmen, Flst.-Nr. 113, Im Winkel 3

Der Gemeinderat stimmt grundsätzlich der Sanierungsvereinbarung zu und beauftragt den Bürgermeister diese mit dem Eigentümer und der STEG abzuschließen.

Umgestaltung der nördlichen Friedhofsmauer

hier: Ergebnis der Bestandsaufnahme und denkmalschutzrechtlichen Einschätzung

Der Gemeinderat nimmt das Ergebnis der Bestandsaufnahme zur Kenntnis und beauftragt die Verwaltung einen Antrag auf denkmalschutzrechtliche Genehmigung zur Veränderung der Friedhofsmauer zu stellen sowie hierfür notwendige Gespräche mit den Fachbehörden zu führen.

Energetische Sanierung des Bürgerhauses:

- a) Vorstellung der energetischen Stellungnahme**
- b) Dachsanierung**
- c) PV-Anlage**
- d) Heizungspumpen**

- a) Der Gemeinderat nimmt die energetische Stellungnahme der Ortenauer Energieagentur sowie die möglichen Sanierungs-Varianten zur Kenntnis.
- b) Der Gemeinderat stimmt der Neueindeckung des Dachstuhls mittels Sandwichplatten in grau/brauner Farbe zu und beauftragt Planer und Verwaltung mit der Ausschreibung.
- c) Der Gemeinderat stimmt der Installation einer PV-Anlage auf den Süd/Ost/West-Dachflächen zu und beauftragt die Verwaltung mit der Ausschreibung.
- d) Weiter wird der Austausch der Heizungspumpen beschlossen und auch hier wird die Verwaltung mit der Umsetzung beauftragt.
- e) Ebenfalls ausgeschrieben werden soll das Gewerk Außen-Anstrich.

Neubau einer Querungshilfe in der K5349

hier: Ergebnis der Ausschreibung und Vergabe der Bauleistungen

Der Gemeinderat vergibt die Bauarbeiten an die Firma Schleith GmbH zum Angebotspreis von 129.630 Euro

Bauanträge

Abbruch des Scheunenteils zur Schaffung einer Durchfahrt für das dahinterliegende Grundstück, Flst.-Nr. 103, Hauptstraße 4

Der Gemeinderat erteilt das Einvernehmen zum Abbruchvorhaben

Anbau einer Ausstellungshalle mit Bürofläche an ein bestehendes Musterhaus, Flst.-Nr. 5321/14, Elzstraße 3a

Der Gemeinderat erteilt das Einvernehmen zum Bauvorhaben

Nutzungsänderung eines bestehenden Zweifamilienwohnhaus zu einer Wohnung und einer Ferienwohnung, Flst.-Nr. 177/1 und 177/2, Alte Hauptstraße 18a und 18b

Der Gemeinderat versagt das Einvernehmen zur Nutzungsänderung

Errichtung einer Natur-KiTa bestehend aus drei Schutzwagen sowie einer Überdachung, Flst.-Nr. 5701

Der Gemeinderat erteilt das Einvernehmen zum Bauvorhaben