

Ergebnisse aus der Gemeinderatssitzung vom 26. April 2022

Bekanntmachung in nichtöffentlicher Sitzung vom 29.03.2022 gefasster Beschlüsse

Grundstücksangelegenheiten

Kauf des Grundstücks Flst.-Nr. 163/103 für Zwecke der Feuerwehrezufahrt

Der Gemeinderat stimmt dem Kauf des neu gebildeten Flst.-Nr. 163/103 zu.

Der Bürgermeister wird ermächtigt, die Verhandlungen entsprechend abzuschließen und den Kaufvertrag abzuschließen.

Gewerbegebiet „Leimenfeld 3.0“

Vorstellung des möglichen Investors

Der Gemeinderat befürwortet die Ansiedlung eines Interessenten im neuen Gewerbegebiet „Leimenfeld 3.0“. Der Bürgermeister wird beauftragt, die weiteren Verhandlungen zu führen.

Ergebnisse des 1. Ringsheimer „Jugendhearings“ und weiteres Vorgehen

1. Der Gemeinderat nimmt die Ergebnisse des 1. Ringsheimer „Jugendhearings“ und die dort prioritär geäußerten Wünsche nach

- a) einem Skaterplatz bevorzugt im Bereich „Kahlenberghalle“ sowie
- b) überdachten Sitzplätzen/Treffpunkten in diesem bzw. anderen Bereichen am Ortsrand

zur Kenntnis.

2. Der Gemeinderat begrüßt die im Jugendhearing besprochene Bildung einer neu gebildeten Arbeitsgruppe „Jugend“ und entsendet/wählt die Gemeinderäte Tina Zepezauer, Klaus Weber und Uwe Müller. Die Arbeitsgruppe soll Vorschläge/Aktionen vorbereiten, um die gewünschten Ziele Stück für Stück umzusetzen. Angehören sollen der Arbeitsgruppe weiter 9-10 Jugendliche (welche sich freiwillig gemeldet haben) sowie Bürgermeister Pascal Weber und zuständige Verwaltungsmitarbeiter/innen, zunächst insbesondere Hauptamtsleiterin Helena Gutbrod und Frau Dorothee Benz.

Aufstellung des Bebauungsplans „Feuerwehr“

gem. §2 BauGB

- a) Behandlung und Abwägung der im Rahmen der Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden eingegangenen Stellungnahmen und Anregungen
 - b) Satzungsbeschluss
-

- a) Die im Rahmen der Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden eingegangenen Anregungen und Bedenken werden behandelt und gegeneinander und untereinander abgewogen. Die einzelnen Stellungnahmen sind in der als Anlage 2 beigefügten Zusammenstellung aufgeführt. Der Gemeinderat folgt den ebenfalls in der Zusammenstellung aufgeführten Abwägungsempfehlungen.
- b) Der Gemeinderat beschließt nach § 10 Abs. 1 BauGB in Verbindung mit § 74 LBO sowie § 4 GemO den Bebauungsplan „Feuerwehr“ mit planungsrechtlichen Festsetzungen und örtlichen Bauvorschriften zum Bebauungsplan als Satzung.

Aufstellung des Bebauungsplans „Hauptstraße Nordost“ im vereinfachten Verfahren nach § 13a Baugesetzbuch (BauGB)

- a) Behandlung und Abwägung der im Rahmen der Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden eingegangenen Stellungnahmen und Anregungen
- b) Satzungsbeschluss

- a) Die im Rahmen der Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden eingegangenen Anregungen und Bedenken werden behandelt und gegeneinander und untereinander abgewogen. Die einzelnen Stellungnahmen sind in der als Anlage 2 beigefügten Zusammenstellung aufgeführt. Der Gemeinderat folgt den ebenfalls in der Zusammenstellung aufgeführten Abwägungsempfehlungen.
- b) Der Gemeinderat beschließt nach § 10 Abs. 1 BauGB in Verbindung mit § 74 LBO sowie § 4 GemO den Bebauungsplan „Hauptstraße Nordost“ mit planungsrechtlichen Festsetzungen und örtlichen Bauvorschriften zum Bebauungsplan als Satzung.

Bebauungsplan Gewerbegebiet „Leimenfeld II“

Aufhebung der 3. Teiländerung im vereinfachten Verfahren nach § 13a Baugesetzbuch (BauGB)

- a) Behandlung und Abwägung der im Rahmen der Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden eingegangenen Stellungnahmen und Anregungen
- b) Satzungsbeschluss

- a) Die im Rahmen der Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden eingegangenen Anregungen und Bedenken werden behandelt und gegeneinander und untereinander abgewogen. Die einzelnen Stellungnahmen sind in der als Anlage 2 beigefügten Zusammenstellung aufgeführt. Der Gemeinderat folgt den ebenfalls in der Zusammenstellung aufgeführten Abwägungsempfehlungen.
 - b) Der Gemeinderat beschließt nach § 10 Abs. 1 BauGB in Verbindung mit § 74 LBO sowie § 4 GemO den Bebauungsplan Gewerbegebiet „Leimenfeld II“ Aufhebung der 3. Teiländerung mit planungsrechtlichen Festsetzungen und örtlichen Bauvorschriften zum Bebauungsplan als Satzung.
-

Betreuung an der Karl-Person-Schule
Preiserhöhung für das Mittagessen

Der Gemeinderat beschließt eine Preiserhöhung für das Mittagessen an der Karl-Person-Schule um 0,30 € pro Essen.

8. Änderung der Bestattungsgebührenordnung

Der Gemeinderat beschließt die 8. Änderung der Satzung über die Erhebung von Gebühren im Bestattungswesen (Bestattungsgebührenordnung).

Neubau eines Gemeindebauhofes
hier: Auftragsvergaben für Einrichtung

a) Einbauküche

b) Weitere Einrichtungsgegenstände

- a) Der Gemeinderat beauftragt die Küche&Co., Ringsheim, mit der Lieferung einer Einbauküche mit verschiedenen Elementen zum Angebotspreis von 5.400 Euro.
- b) Der Gemeinderat ermächtigt den Bürgermeister, weitere kleinere Ausstattungsgegenständen bis zum einem einzelnen Auftragswert von je 10.000 Euro bei Bedarf zu beschaffen.

Anschaffung eines Elektro-Staplers für den Bauhof
hier: Auftragsvergabe

Der Gemeinderat beschließt den Kauf eines Elektro-Staplers Marke EP Modell EFL252 von der Fa. Powertec, Schwanau, zum Angebotspreis von 38.080,00 Euro.

Gemeindewerke Ringsheim
Umstellung der Wasser- und Wärmezähler auf digitale Ablesung/Zähler und
Installation eines LoRaWAN-Funknetzes
hier: Abschluss eines entsprechenden Liefer- und Dienstleistungsvertrags

Der Gemeinderat beschließt den Abschluss eines Liefer- und Dienstleistungsvertrags bzgl. digitale Wasserzähler, digitale Fernwärmezähler und Aufbau eines LoRaWAN-Funknetzes mit der bnNETZE.

Bauanträge zur Beschlussfassung:
Umnutzung Garage zu Fahrradwerkstatt und Umbau/Umnutzung Lagerraum zu
Wohnung, Flst.-Nr. 2919, Im Stühlinger

Der Gemeinderat erteilt das Einvernehmen zu dem Bauvorhaben.
